



**Brenda Meléndez**  
**Bello**  
Century 21 Bravío

**CENTURY 21.**

Bravío

ID: 410338  
brenda.melendez@c21bravio.com



### Local en Renta

INDEPENDENCIA 79, Tlaxcala Centro, Tlaxcala, Tlaxcala



**Renta: \$5,500 MXN**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Renta**

- **Terreno:** 35.0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 35.0 m<sup>2</sup>
- **Medios Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 6
- **Edo. Conservación:** Excelente

- No Acepta Mascotas
- Cisterna

- Agua
- Tinaco

- Drenaje
- Licencia vinos y licores

- Luz

### Estado de la propiedad

Estado: Excelente

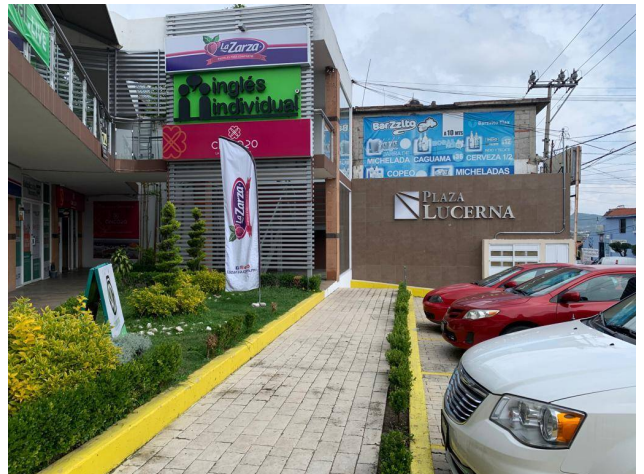
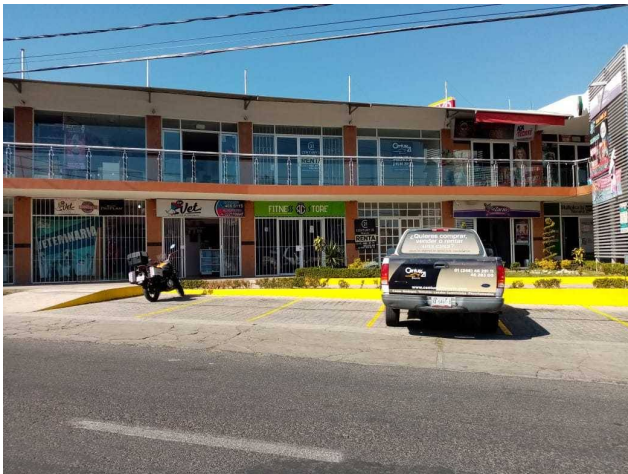
Años de Antigüedad: 0

### Descripción

Local comercial en renta planta alta, dentro de Plaza Lucerna. Disponible en planta alta con una superficie de 35m<sup>2</sup> aprox, cuenta con 3 medios baños. Sobre avenida de alta afluencia vehicular con parada de transporte a unos pasos y cajones de estacionamiento a clientes. Zona comercial, habitacional. Excelente ubicación.



Catálogo de fotos



**Av. Ocotlán No. 35 Local B Plaza Vista del Bosque Local D Planta Alta, Loma Bonita, Tlaxcala, Tlaxcala**  
**T 246.462.9111 / 246.462.8300 | bienesraices@c21bravio.com | www.century21bravio.com**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.